

PROFIEL

**(SENIOR) BUSINESS
DEVELOPER DUURZAME
VASTGOEDFINANCIERING**

@DUURZAAMINVESTEREN

Maart 2021



(Senior) Business Developer Duurzame Vastgoedfinanciering @ DuurzaamInvesteren (Amsterdam)

Over DuurzaamInvesteren

DuurzaamInvesteren (DI) is sinds de lancering medio 2014 uitgegroeid tot het grootste en meest succesvolle online investeringsplatform voor duurzame investeringen en heeft tot op heden een investeringsvolume van meer dan EUR 100 miljoen gerealiseerd. DI richt zich op het verbinden van particuliere beleggers en organisaties die financiering nodig hebben ten behoeve van duurzame projecten, duurzame bedrijfsfinanciering en duurzame vastgoedfinanciering. Enerzijds kunnen organisaties hun investeringsaanbod via het platform onder de aandacht brengen van beleggers, anderzijds kunnen beleggers via het platform direct een investering doen.

Het platform DuurzaamInvesteren.nl heeft een uitstekende reputatie. Vanaf 2014 heeft DI zich vooral gericht op duurzame projecten op het gebied van duurzame energieproductie (bijvoorbeeld zonne- en windenergie), energieopslag (batterijen), energiebesparing en elektrische mobiliteit. Sinds 2020 richt DI zich naast projectfinanciering ook op de markt van bedrijfsfinancieringen, en dan met name het financieren van bedrijven die bezig zijn met verduurzaming of zichzelf willen verduurzamen. Omdat DI ook veel kansen ziet in de markt van duurzame vastgoedfinancieringen, heeft DI besloten haar team uit te breiden en is de vacature van (Senior) Business Developer Duurzame Vastgoedfinanciering ontstaan.

Het huidige team van DI bestaat uit 9 personen: de CEO, de CFO, het business development team (2 personen), het accountmanagement team (3 personen) en 2 backoffice medewerkers. Naast deze vacature staat ook de rol van Business Developer Duurzame Bedrijfsfinanciering open. Na invulling van beide vacatures zal het team van DI uit 11 mensen bestaan.

DI is een handelsnaam van Crowdinvesting BV. Crowdinvesting heeft een vergunning als 'beleggingsonderneming' en staat onder doorlopend toezicht van AFM en DNB. Aandeelhouders van Crowdinvesting BV zijn participatiemaatschappij Yard Energy Investments en energiebedrijf Greenchoice.

De functie

In de rol van (Senior) Business Developer Duurzame Vastgoedfinanciering ben je binnen het business development team van DI verantwoordelijk voor het verder uitbouwen van het onderdeel 'Duurzame Vastgoedfinancieringen'. Als specialist op het gebied van vastgoedfinancieringen werk jij deze nieuwe propositie uit en weet je de markt van vastgoedfinanciering ten behoeve van de verduurzaming van vastgoed en verduurzamen en herontwikkelen van vastgoed te betreden. Je legt contact met bestaande en nieuwe partijen en gaat in gesprek over wat het platform DuurzaamInvesteren.nl voor hen kan betekenen. Met jouw kennis en ervaring in het beoordelen van financieringsaanvragen check je of de aard van de financiering past bij het doel en de missie van DI en ga je na of de financiering voldoende duurzaam is, financieel aantrekkelijk en verantwoord (solvabel) is voor beleggers

en voldoet aan de zorgplicht. Omdat je uitstekende kennis hebt van vastgoedfinancieringen en op de hoogte bent van duurzaamheidsinitiatieven, ben je een senior gesprekspartner en weet je relaties aan je te binden. Je bespreekt financieringsmogelijkheden met de klant op basis van de laatste marktontwikkelingen en legt de commerciële en juridische voorwaarden voor toegang tot het financieringsplatform uit. Ook begeleid je, samen met de accountmanagers, de uitgevende partij bij het opstellen van de uitgevende informatie met betrekking tot de financiering. Bij plaatsing op het platform houd je contact met de opdrachtgever over de voortgang. Tevens houd je de ontwikkelingen in de markt van vastgoedfinancieringen en duurzaamheid in de gaten en vertaal je nieuwe trends naar mogelijk nieuwe activiteiten voor DI. Vanzelfsprekend denk je graag mee over andere zaken die de organisatie DI naar een hoger plan kunnen brengen. Je maakt deel uit van het business development team.

Profiel

- Tenminste 8 jaar werkervaring in business development, inhoudelijk relationship management of accountmanagement binnen een financiële dienstverlener of de vastgoedbranche;
- Gedegen kennis en ruime ervaring in het beoordelen van financieringsaanvragen ten behoeve van vastgoed;
- Je bent een ondernemende professional, ziet kansen en hebt de ambitie om binnen een start-up omgeving actief te zijn;
- Je hebt een afgeronde opleiding op hbo- of wo-niveau;
- Je hebt ervaring en/of aantoonbare affiniteit met duurzaamheid;
- Naast jouw kennis en ervaring kan jij mensen meenemen en aan je binden op basis van je persoonlijkheid en flair;
- Je bent ambitieus, resultaatgericht, vasthoudend en kritisch.

Arbeidsvoorwaarden

- Een marktconform salaris (bestaand uit een vast en variabel deel)
- Mogelijkheden tot het volgen van training(en) die jouw succes binnen de organisatie vergroten;
- Ondernemende en dynamische werkomgeving in Amsterdam (Apollolaan);
- Flexibele werktijden: werken vanuit huis indien nodig of gewenst evenals een 32-urige werkweek.

Interesse?

Herken je jezelf in bovenstaand profiel en heb je interesse? Stuur dan jouw CV en motivatiebrief naar SYNC Executive Search (ginette.verkleij@syncsearch.nl). Vragen kun je stellen aan Ginette Verkleij (06-41266955). Deze opdracht betreft een samenwerking tussen SYNC Executive Search en Pure Executive Search.